SisDea

Relatórios Estatísticos – Regressão Linear

17) **TABELA DE DADOS - AMOSTRA:**

Variáveis Texto:

ID	Desabilitado	Informante	Endereço	Bairro
1		Viva Real	Rua Emílio Ribas, 94	Vila Matias
2		Viva Real	Avenida Ana Costa	Vila Matias
3		Viva Real	Rua Emílio Ribas, 94	Vila Matias
4		Viva Real	Rua Emílio Ribas, 88	Vila Matias
5		Viva Real	Rua Comendador Martins, 157	Vila Matias
6		Viva Real	Avenida Washington Luís	Vila Matias
7		Viva Real	Avenida Ana Costa, 24	Vila Matias
8		Viva Real	Avenida Ana Costa	Vila Matias
9		Viva Real	Rua Emílio Ribas, 94	Vila Matias
10		Viva Real	Rua Julio de Mesquit	Vila Matias
11		Viva Real	Vila Matias	Vila Matias
12		Viva Real	Rua Comendador Martins, 157	Vila Matias
13		Viva Real	Rua Comendador Martins	Vila Matias
14		Viva Real	Avenida Ana Cost	Vila Matias
15		Viva Real	Avenida Washington Luís, 100	Vila Matias
16	*	Viva Real	Vila Matias	Vila Matias
17		Viva Real	Rua Comendador Martins	Vila Matias
18		Viva Real	Avenida Washington Luís, 152	Vila Matias
19		ZapImóveis	Avenida Washington Luís	Vila Matias
20		ZapImóveis	Rua Paraná	Vila Matias
21		ZapImóveis	Vila Matias	Vila Matias
22	*	ZapImóveis	Rua Silva Jardim	Vila Matias
23		ZapImóveis	Rua Almeida Moraes	Vila Matias
24		ZapImóveis	Rua Paraná	Vila Matias
25		ZapImóveis	Avenida Ana Costa	Vila Matias
26		ZapImóveis	Rua Júlio Conceição	Vila Matias
27		ZapImóveis	Rua Luís de Camões	Vila Matias
28		ZapImóveis	Rua Comendador Martins, 157	Vila Matias

Variáveis Numéricas:

SisDea

Relatórios Estatísticos – Regressão Linear

ID	Desabilitado	Area total	Dormitórios	Vagas de garagem	Lazer	Padrão construtivo	Valor unitário
1		70,00	2	1	1	2	5.714,27
2		59,00	2	1	1	2	7.627,12
3		39,00	1	1	1	2	8.615,38
4		70,00	2	1	1	2	5.928,57
5		69,00	2	1	1	2	6.449,28
6		71,00	2	1	1	2	5.591,55
7		55,00	2	1	1	2	8.636,36
8		55,00	1	1	1	2	7.636,36
9		88,00	3	1	1	2	7.312,50
10		45,00	1	0	0	2	4.333,33
11		70,00	2	0	0	1	3.714,29
12		69,00	2	1	1	2	6.811,59
13		51,00	1	1	1	2	6.078,43
14		97,00	2	1	0	2	3.608,25
15		48,00	1	1	1	2	7.708,33
16	*	75,00	2	1	0	2	3.586,67
17		102,00	2	1	0	2	4.019,61
18		71,00	2	1	0	2	5.633,80
19		120,00	2	1	0	2	2.833,33
20		72,00	2	1	0	2	5.000,00
21		52,00	1	1	1	2	5.767,31
22	*	70,00	2	1	0	2	4.214,29
23		74,00	2	0	0	2	3.851,35
24		150,00	3	3	1	2	5.126,67
25		59,00	2	1	1	2	7.966,10
26		70,00	2	1	0	2	4.500,00
27		58,00	2	1	0	2	6.034,48
28		69,00	2	1	1	2	7.231,88

18) **ESTIMATIVAS DE VALORES:**

Imóvel avaliando 1:

Estimativa	Média	Amplitude	Grau de Precisão
Valor Mínimo	6.145,10	5,84%	
Valor Médio	6.526,29	-	III
Valor Máximo	6.957,90	6,61%	

Dados do imóvel avaliando:

Variável	Conteúdo	Extrapolação

SisDEA Home – Versão 1.60

SisDea

Relatórios Estatísticos – Regressão Linear

Informante			-
Endereço	Rua Luiz de Camoes 128		-
Bairro	Vila Mathias		-
Area total		51,61	Não
Dormitórios		1,00	Não
Vagas de garagem		1,00	Não
Lazer		1,00	Não

SisDEA Home – Versão 1.60