São Paulo I SP
Av. Ver. José Diniz, 3720 I 1º and
Campo Belo CEP 04604-007
Fone: +55 (11) 2476-5152
Fax: +55 (11) 5041-6793
contato@avalor.com.br
www.avalor.com.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARAÇATUBA - EST. S. PAULO
CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS) 12.047-7

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL
MATRÍCULA | FICHA

117.677	01

IMÓVEL: Lote de terreno comercial sob nº 17 da quadra "A2", situado na Rua Dezeseis, no loteamento denominado "Residencial Aimoré", nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: mede de frente 5,44m, para a referida Rua Dezeseis; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,73m em curva de concordância com raio de 9,00m entre a Rua Dezeseis e a Rua Quinze; pelo lado esquerdo mede 20,00m, confrontando com o lote nº 18; nos fundos mede 8,39m, confrontando com a Rua Quinze, todos os lotes da mesma quadra, perfazendo a área de 232,00m².

PROPRIETÁRIA: **API CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA.**, com sede na Rua Major José Inácio nº 2.292, Sala 24, Centro, na cidade de São Carlos/SP, CNPJ nº 24.200.235/0001-95.

REGISTROS ANTERIORES: R-02 e R-07 (loteamento) feitos em 11 de agosto de 2016 e 18 de outubro de 2018, respectivamente, na Matrícula nº 107.962, todos neste Registro.

CADASTRO MUNICIPAL: 4.33.00.07.0061.1041.00.00 (maior área).

Araçatuba, 18 de outubro de 2018. O Oficial, _____ (Marcelo Augusto Santana de Melo).

Av-01 em 10 de janeiro de 2019.
AVERBAÇÃO DE OFÍCIO
Fica retificada a descrição do imóvel desta matrícula para constar que o nome correto do logradouro é Rua Dezesseis, e não como constou. A presente é feita nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a", da Lei 6.015/73. AVERBADO POR: Rodrigo Facioli, Escrevente. Eu, _____ (Marcelo Augusto Santana de Melo), Oficial, subscrevi.

PESQUISA SIMPLES COM CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis