São Paulo I SP
Av. Ver. José Diniz, 3720 I 1º and
Campo Belo CEP 04604-007
Fone: +55 (11) 2476-5152
Fax: +55 (11) 5041-6793
contato@avalor.com.br
www.avalor.com.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula em www.registradores.org.br
PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL
MATRÍCULA — FICHA

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARAÇATUBA - EST. S. PAULO
CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS) 12.047-7

117.676	01

IMÓVEL: Lote de terreno comercial sob nº 16 da quadra "A2", situado na Rua Quinze, no loteamento denominado "Residencial Aimoré", nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: mede de frente 50,17m, para a referida Rua Quinze; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 14,57m, confrontando com o lote nº 15; nos fundos mede 48,00m, confrontando com os lotes nºs 18, 19, 20, 21, 22 e 23, todos os lotes da mesma quadra, perfazendo a área de 349,72m².

PROPRIETÁRIA: **API CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA.**, com sede na Rua Major José Inácio nº 2.292, Sala 24, Centro, na cidade de São Carlos/SP, CNPJ nº 24.200.235/0001-95.

REGISTROS ANTERIORES: R-02 e R-07 (loteamento) feitos em 11 de agosto de 2016 e 18 de outubro de 2018, respectivamente, na Matrícula nº 107.962, todos neste Registro.

CADASTRO MUNICIPAL: 4.33.00.07.0061.1041.00.00 (maior área).

Araçatuba, 18 de outubro de 2018. O Oficial, _____ (Marcelo Augusto Santana de Melo).